REZIDENCE 3 DVORY

Standardy

Žijte v místě, kam budete patřit

Nosné konstrukce

- Svislé stěny: keramické cihelné zdivo
- Stropní desky: monolitické železobetonové
- Akustické mezibytové stěny v souladu s legislativou

Fasáda a další venkovní části

- Probarvená kvalitně zateplená fasáda
- Soklová část: keramické pásky
- Zelená střecha u servisních budov se společným využitím

Vytápění

- Zdroj tepla: plynové kondenzační kotle s vysokou účinností
- V místnostech: otopné radiátory, v koupelně: otopné žebříky

Ohřev teplé vody

- Zdroj tepla pro ohřev TUV: plynové kondenzační kotle s vysokou účinností, které budou ohřívat teplou vodu v centrálních zásobníkových ohřívačích, což zajistí, že teplá voda bude k dispozici vždy

Povrchy podlah

- Koupelna a WC: keramická dlažba a obklady
- Kuchyň, pokoje, chodba, zádveří: vinylová podlaha

Kuchyňská linka (příprava)

- Přívody elektro 230 V pro spotřebiče
- Přívody teplé a studené vody a odpady
- Potrubí pro připojení odtahu z digestoře

TV a internet

- Příprava pro připojení k optické síti, datový kabel do bytu, datová zásuvka v obývacím pokoji pro sledování TV a internet

Sanita

- Vana: akrylátová
- Sprcha: vanička nízkoprofilová se zástěnou
- Umyvadlo, WC: keramické bílé

Vstupní dveře do bytu

- Bezpečnostní provedení, dřevěné dveře

Interiérové dveře

- Dřevěné CPL bílé

Okna

- Kvalitní plastová okna se zasklením pro omezení tepelných ztrát, omezení hlukové zátěže a pro omezení přehřívání v letním období
- Příprava pro předokenní žaluzie (zabudované kastlíky)

Balkony, lodžie, terasy, předzahrádky

- Vývody pro osvětlení a zásuvky na terasách, lodžiích a předzahrádkách v 1NP (nejsou na balkonech)
- Zábradlí: kovové
- Vývod vodovodu na předzahrádkách v 1NP

Oplocení bytů (předzahrádek) v přízemí

- Oplocení: výška 1,5 m

Parkoviště

- Zámková dlažba
- Předpoklad asfaltového povrchu u obslužné komunikace

Sklepní kóje

- Ocelové dělící příčky

Nové byty kousek od Brna

Rezidence Tři Dvory s.r.o.
Vinařská 460/3, Pisárky
603 00 Brno
IČ: 038 46 121

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka č. 135125
rev 01

Jana Račková
+420 602 795 573
rackova@royalreality.cz